

Huoneistoketju | Asuntoketju Kiinteistönvälitys Oy

Palveluhinnasto

Turku | Raisio | Parainen | Salo



Välityspalvelua järkihintaan

Välityskonsepti ilman korkeita kiinteitä yrityksen kuluja.
Saavutamme asiakkaillemme parhaan mahdollisen tuoton.

Hinnasto

1.1.2020-31.12.2020

Hinnasto

Tehokas ja kattava välityspaketti

PREMIUM välityspaketti

Etuovi.com Oikotie.fi Huoneistoketju.fi	X	X
Välittäjien yhteismyynti	X	X
Hinta-arvio ja markkina-analyysi	X	X
Isännöitsijän / viranomaisten haastattelu	X	X
Asiakirjojen tarkistus / tarvittavien lisätietojen selvittäminen	X	X
Yleisesittelyt vähintään 2 kertaa kuukaudessa	X	X
Yksityisesittelyiden järjestäminen ja hoitaminen	X	X
Viikoittainen raportointi myynnin vaiheista	X	X
Kirjalliset tarjousneuvottelut	X	X
Juridinen neuvonta	X	X
Lakimiespalvelut	X	X
Kauppakirjojen laadinta	X	X
Kaupantekotilaisuuden järjestäminen ja maksujen valvonta	X	X
Viranomaisilmoitukset ja isännöitsijä	X	X
Myyntiasiakirjojen kustannukset	<i>Tod. kulujen mukaan</i>	X

Markkinointi

Markkinointisuunnitelma	X	X
Markkinointimateriaalin suunnittelu ja laadinta	X	X
Sähköinen esite	X	X
Värillinen myyntiesite	X	<i>Laajempi 12-sivuinen</i>
Kuvallinen lehti-ilmoitus	X	<i>Kohdekorostuksella</i>
Ammattilaisen ottamat korkealaatuiset valokuvat	100 €	X
Ilmakuvaus	100 €	X
Asunnon esittelyvideo	150 €	X
Asunnon kuvausjärjestely ja kuvauksen aikainen neuvonta		X
Asunnon suoramarkkinointi alueella		X
Facebook -mainonta ennen ensiesittelyä (omat sivut)		X
Etuovi.com nousu (1 krt)		X

Hinta (sis. alv 24 %)

2,98 %

3,98 %

Lasketaan velattomasta hinnasta.

min. 2980 €

min. 3980 €

Hinnasto

1.1.2020-31.12.2020

Hinnasto

Muut palvelut (hinnat sis. alv 24 %)

Ostotoimeksianto	2,98 % (<i>kysy tarjous</i>)
Vuokranvälityspalkkio	1 kk:n vuokra + alv
Arvon määrittäminen (pankki, perukirjat, ositukset tms.)	186 €
Kirjallisen arviokirjan laadinta osakehuoneisto	400 €
Kirjallisen arviokirjan laadinta kiinteistö	600 €
Kauppakirjan laadinta	300 € (<i>mahd. lisäselvitystyö 50 €/h</i>)

Muiden palvelujen tuottamiseksi mahdollisesti tarvittavat asiakirjat laskutetaan erikseen.